ПРОЕКТ

|  |  |
| --- | --- |
| **Собрание депутатов муниципального образования** | |
| **город Советск Щёкинского района** | |
| **III созыва** | |
| **РЕШЕНИЕ** | |
| **от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015года** | **№ \_\_\_\_\_\_\_** |

**Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Советск Щёкинского района**

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 года № 52-ФЗ « О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 24.06.1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 года № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил благоустройства территорий муниципальных образований», Законом Тульской области от 09.06.2003 года № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области», на основании Устава муниципального образования город Советск Щёкинского района, Собрание депутатов муниципального образования город Советск Щекинского района **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Правила санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Советск (Приложение).
2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов муниципального образования город Советск Щекинского района № 70-183 от 30.05.2012г. «Об утверждении правил санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Советск Щекинского района»
3. Настоящее решение опубликовать в газете «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования город Советск Щекинского района.
4. Решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования

город Советск Щекинского района Н. Б. Ермакова

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Советск Щекинского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г. № \_\_\_\_\_\_\_

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СОВЕТСК**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Советск (далее - Правила) разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральным законом от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 24 июня 1998 г. N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, другими федеральными законами, Законом Тульской области от 9 июня 2003 г. N 388-ЗТО "Об административных правонарушениях в Тульской области" (далее - ЗТО), приказом министерства Регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011г № 613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил благоустройства территорий муниципальных образований», Уставом муниципального образования город Советск Щекинского района.

1.2. Правила устанавливают основные требования к организации уборки территории, сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, охраны и содержания зеленых насаждений, освещения улиц, мелкорозничной торговли, а также к обеспечению чистоты и порядка на территории муниципального образования город Советск

1.3. Настоящие Правила регулируют отношения по обеспечению санитарного и эстетического содержания территории муниципального образования город Советск, устанавливают санитарно-гигиенические, экологические, эстетические требования (правила, нормы) по содержанию принадлежащих (арендуемых) или закрепленных участков и объектов, обязанности должностных, физических и юридических лиц по соблюдению Правил, а также ответственность за их нарушение (несоблюдение).

1.4. Требования настоящих Правил обязательны для выполнения всеми юридическими, должностными и физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, независимо от их подчиненности и формы собственности.

1.5. Координацию деятельности уполномоченных должностных лиц администрации МО г. Советск и организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства осуществляет заместитель Главы администрации муниципального образования город Советск Щекинского района.

1.6. Организация выполнения работ, перечисленных в п. 1.2 настоящих Правил, возлагается на муниципальное казенное учреждение «Советское городское управление жизнеобеспечения и благоустройства» организацию в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, балансодержателей, владельцев и арендаторов объектов недвижимого имущества на территории муниципального образования город Советск

**2. Основные понятия**

**Благоустройство территории -** комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства**.**

**Элементы благоустройства территории -** декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

**Нормируемый комплекс элементов благоустройства -** необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

**Объекты благоустройства территории -** территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

**Объекты нормирования благоустройства территории -** территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

**Уборка территорий -** вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**Отходы производства и потребления (**далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

**Твердые бытовые отходы** (далее - ТБО) - мелкие бытовые отходы потребления.

**Крупногабаритный мусор** (далее - КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) производится в бункера-накопители.

**Контейнер** (бункер-накопитель) - стандартная емкость для сбора ТБО (КГМ).

**Санитарная очистка территории** - зачистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

**Договор на вывоз ТБО** (КГМ) - письменное соглашение (договор), имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией, на вывоз ТБО (КГМ).

**График вывоза ТБО** - составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ).

**Контейнерные площадки** - специально оборудованные площадки, на которых размещаются контейнеры и бункера-накопители.

Г**азонное покрытие** - участок земли с травяным покровом, прилегающий к различным видам покрытий и/или огороженный бордюрным камнем.

Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого не известен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляют органы УГИБДД.

**3. Элементы благоустройства территории**

**3.1. Озеленение**

**3.1.1.** Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

**3.1.2.** При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, установленные действующими нормами и правилами.

**3.1.3.** При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

**3.1.4.** Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника.

3.2. Виды покрытий

**3.2.1.** Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

**3.2.2.** На территории муниципального образования не рекомендуется допускать наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

**3.2.3.** Применяемый в проекте вид покрытия рекомендуется устанавливать прочным, ремонто-пригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

**3.2.4.** Твердые виды покрытия рекомендуется устанавливать с шероховатой поверхностью. Следует не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

**3.2.5.** Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

3.3 Ограждения

**3.3.1.** В целях благоустройства на территории муниципального образования рекомендуется предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

**3.3.2.** Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

**3.3.3.** На территориях жилого назначения ограждение, устанавливаемое на границе с соседним земельным участком, должно быть сетчатым или решетчатым с целью минимального затенения территории соседнего участка. Прочие ограждения земельного участка должны быть как сетчатыми или решетчатыми, так и сплошным (глухим) по согласованию с администрацией муниципального образования город Советск Щекинского района. На территориях общественного, рекреационного назначения следует, как правило, применять декоративные металлические ограждения по согласованию с администрацией муниципального образования.

**3.3.4.** Рекомендуется предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

**3.3.5.** При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

**3.3.6.** Запрещена самовольная установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, и других элементов благоустройства.

**3.4. Малые архитектурные формы**

**3.4.1.** К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. При проектировании и выборе малых архитектурных форм необходимо пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки и зон малые архитектурные формы следует проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

**Устройства для оформления озеленения**

**3.4.2.** Для оформления мобильного и вертикального озеленения необходимо применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

**Водные устройства**

**3.4.3.** К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

**3.4.3.1**. Фонтаны необходимо проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

**3.4.3.2.** Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему следует оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

**3.4.3.3.** Родники на территории муниципального образования должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники необходимо оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

**Мебель муниципального образования**

**3.4.4.** К мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

**3.4.4.1.** Установку скамей следует предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения следует принимать в пределах 420-480 мм. Поверхности скамьи для отдыха необходимо выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

**3.4.4.2**. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

**3.4.4.3**. Количество размещаемой мебели муниципального образования следует устанавливать, в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

**Уличное коммунально-бытовое оборудование**

**3.4.5.** Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

**3.4.5.1**. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации следует применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции метрополитена и пригородной электрички). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

**Уличное техническое оборудование**

**3.4.6.** К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

**3.4.6.1.** Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать [разделу 3 СНиП 35-01](http://www.is-kras.ru/demo-all?d&nd=1200022394&prevDoc=902322479&mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D80K5#I0).

**3.4.6.2.** При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов необходимо проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, следует не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика необходимо располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

**3.4.7.3** Следует выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

**3.5. Игровое и спортивное оборудование**

**3.5**. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

**Игровое оборудование**

**3.5.1.** Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Необходимо применять модульное оборудование, обеспечивающее вариантность сочетаний элементов.

**3.5.2.** Необходимо предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

**3.5.3.** В требованиях к конструкциям игрового оборудования необходимо исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

**Спортивное оборудование**

**3.5.4.** Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

**3.6. Освещение и осветительное оборудование**

**3.6.1.** В различных градостроительных условиях необходимо предусматривать функциональное (ФО), архитектурное (АО) и информационное освещение (СИ) с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территорий муниципального образования и формирования системы светопространственных ансамблей.

**3.6.2.** При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) рекомендуется обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения [(СНиП 23-05)](consultantplus://offline/ref=4130C91D36527B1CE2B92B62B3286856176D3745F1DE696DAF38C011E2N);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

**3.6.3.** При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями городской администрации;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией муниципального образования;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

**3.6.4.** Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение рекомендуется производить:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией муниципального образования.

- установок АО - в соответствии с решением городской администрации, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, въезды в город и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;

- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

**3.7 Средства наружной рекламы и информации**

**3.7.1.** Правила размещения (установки) средств наружной рекламы и информации состоят из требований, установленных настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации , Тульской области и органов местного самоуправления муниципального образования.

Запрещено распространение наружной рекламы и информации с нарушением норм, установленных настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тульской области и органов местного самоуправления Щекинского района.

**3.7.2.** Размещение средств наружной рекламы.

**3.7.2.1.** Средства наружной рекламы не должны ограничивать видимость технических средств организации дорожного движения, уменьшать габарит инженерных сооружений, а также не должны быть размещены:

- на одной опоре, в створе и в одном сечении с дорожными знаками и светофорами;

- на аварийно-опасных участках дорог и улиц, на железнодорожных переездах в пределах границ транспортных развязок в разных уровнях, мостовых сооружениях, под путепроводами, а также на расстоянии менее 50 м;

- на участках автомобильных дорог и улиц с высотой насыпи земляного полотна более 2 м;

- на участках дорог и улиц с радиусом кривой в плане менее 600 м;

- над проезжей частью и обочинами дорог, а также на разделительных полосах;

- на дорожных ограждениях и направляющих устройствах;

- на подпорных стенах, деревьях, скалах и других природных объектах;

- на участках автомобильных дорог с расстоянием видимости менее 150 м;

- ближе 25 м от остановок маршрутных транспортных средств;

- в пределах границ наземных пешеходных переходов и пересечениях автомобильных дорог или улиц в одном уровне, а также 50м – в населенных пунктах;

- сбоку от автомобильной дороги или улицы на расстоянии менее 5 м**[\*](http://www.gorodschekino.ru/norma117-617.htm" \l "sub_1111)** от бровки земляного полотна автомобильной дороги (бордюрного камня);

- сбоку от автомобильной дороги или улицы на расстоянии менее высоты средства наружной рекламы, если верхняя точка находится на высоте более 10 м или менее 5 м над уровнем проезжей части.

**3.7.2.2.** На автомобильных дорогах нижний край рекламного щита или крепящих его конструкций размещают на высоте не менее 4,5 м от уровня поверхности участка, на котором расположено средство размещения рекламы.

**3.7.2.3.** Расстояние в плане от фундамента до границы имеющихся подземных коммуникаций должно быть не менее 1 м.

**3.7.2.4.** Удаление средств наружной рекламы от линий электропередачи осветительной сети должно быть не менее 1,0 м.

**3.7.2.5.** Расстояние от средств наружной рекламы до дорожных знаков и светофоров должно быть не менее указанного в [Таблице](http://www.gorodschekino.ru/norma117-617.htm#sub_661) 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Разрешенная скорость движения на дороге (улице), км/ч | Площадь рекламного объявления, м2 | | | |
| св. 18 | от 15 до 18 | от 6 до 15 | менее 6 |
| Более 60 | 150 | 100 | 60 | 40 |
| 60 и менее | 100 | 60 | 40 | 25 |

Допускается снижение до 50% значений расстояний, указанных в таблице 1, при размещении средств наружной рекламы после дорожных знаков и светофоров (по ходу движения).

**3.7.2.6.** В зависимости от площади рекламного объявления расстояние между отдельно размещенными на одной стороне дороги средствами наружной рекламы должно быть не менее приведенного в Таблице 5.

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Место размещения наружной рекламы | Площадь рекламного объявления, м2 | | |
| св. 18 | от 6 до 18 | менее 6 |
| В пределах населенных пунктов | 150 | 100 | 30 |
| За пределами населенных пунктов | 200 | 100 | 40 |

**3.7.2.7.** Запрещается закрывать (завешивать, заклеивать) существующие оконные проемы и витражи с наружной стороны фасадов зданий баннерами, настенными панно и иными конструкциями и материалами.

**3.7.2.8.** Запрещается размещение рекламы путем нанесения либо вкрапления, с использованием строительных материалов, краски, дорожной разметки и т.п., в поверхность автомобильных дорог и улиц.

**3.7.2.9.**Средства наружной рекламы размещают с учетом проекта организации движения и расположения технических средств организации дорожного движения.

**3.7.2.10.**При выполнении работ по монтажу и обслуживанию средств наружной рекламы должны быть соблюдены требования по обеспечению безопасности дорожного движения в местах производства дорожных работ.

**3.7.2.11.**Фундаменты размещения стационарных средств наружной рекламы должны быть заглублены на 15-20 см ниже уровня грунта с последующим восстановлением газона на нем. Фундаменты опор не должны выступать над уровнем земли более чем на 5 см. Допускается размещение выступающих более чем на 5 см фундаментов опор на тротуаре при наличии бортового камня или дорожных ограждений, если это не препятствует движению пешеходов и уборке улиц.

**3.7.2.12.**Рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территории после установки (демонтажа) средства размещения наружной рекламы. Демонтаж средств размещения наружной рекламы необходимо проводить вместе с их фундаментом.

**3.7.3.** Размещение объектов информации.

**3.7.3.1** Вывеска должна содержать информацию, раскрывающую профиль предприятия (без использования перечня товаров или услуг), и его наименование. Допускается размещать на вывеске зарегистрированный в установленном порядке товарный знак предприятия.

В случае размещения на вывеске дополнительной информации о товарах, услугах и другой информации она является рекламой и регулируется [Положением](consultantplus://offline/ref=1E4AF103ECC3555278EB2190DC4CC6DBA0F3A57EB7846B1EEB20D4CDB12A03A1CB166C4768341891E61CC8m1o8J) "О размещении рекламных конструкций на территории муниципального образования Щекинский район".

**3.7.3.2** Вывеска должна располагаться на фасаде здания в пределах 10 м от входа в помещение или в пределах помещения, занимаемого предприятием, и информировать потребителя о местонахождении предприятия, указывать место входа в него.

Вывеска не должна располагаться выше второго этажа здания. Площадь вывески не должна превышать 3 кв. м.

**3.7.3.3** Вывеска может быть выполнена в виде объемно-пространственной конструкции, светового короба. Конструктивно вывеска может быть выполнена в виде нескольких отдельных элементов, содержащих неповторяющуюся информацию.

**3.7.3.4.** Запрещено размещение вывесок с нарушением требований, установленных [пунктом](consultantplus://offline/ref=1E4AF103ECC3555278EB2190DC4CC6DBA0F3A57EB7876D1AE820D4CDB12A03A1CB166C4768341891E61FC8m1oCJ) 3.7.3.2. настоящих Правил.

**3.7.3.5.** Объявления, листовки и иная наружная информация на территории МО г. Советск могут быть размещены только на специально установленных афишных тумбах, досках объявлений.

**3.7.3.6.** Запрещено размещение (установка) наружной рекламы и информации в не установленных местах.

**3.7.3.7.** Запрещается производить размещение (расклейку, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов и других печатных материалов информационного и агитационного характера, а также производить надписи, рисунки краской и другими трудносмываемыми составами на стенах зданий, сооружений, остановочных павильонах, столбах, деревьях, опорах наружного освещения и рекламных конструкций, распределительных щитах, оградах и других объектах, не предназначенных для целей распространения наружной рекламы и информации.

**3.7.3.8.** Размещение печатных материалов на каждом отдельном объекте считается самостоятельным нарушением настоящих Правил.

**3.7.4.** Юридическим и физическим лицам запрещается производить действия, противоречащие либо нарушающие требования раздела 3.7.3. настоящих Правил.

**3.7.5.** Запрещено размещение вывесок без согласования с органом местного самоуправления. Размещение вывесок на зданиях, строениях и сооружениях подлежит обязательному согласованию с органом местного самоуправления.

**3.8. Некапитальные нестационарные сооружения**

**3.8.1.** Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного образования и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При устройстве мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов возможно применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

**3.8.2.** Размещение нестационарных сооружений торговых объектов на территориях муниципального образования осуществляется в соответствии со схемой, утвержденной постановлением главы администрации муниципального образования.

**3.8.3.** Размещение указанных сооружений не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность), функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

**3.8.4.** Запрещается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, ближе 25 м – от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

**3.8.5.** Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы районного и местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час «пик» в двух направлениях не превышает 700 пеш/час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

**3.8.6.** Запрещено размещение нестационарного холодильного оборудования на всей территории муниципального образования вне зданий, строений, сооружений и (или) временных объектов.

**3.8.7.** Обязанность по содержанию территории в надлежащем санитарном состоянии, а также по обеспечению сохранности зеленых насаждений и осуществлению ее благоустройства возлагается на собственников, арендаторов (правообладателей) данных объектов, если иное не предусмотрено договором.

**3.8.8.** При эксплуатации нестационарного торгового объекта собственники указанных объектов, арендаторы (правообладатели), если иное не предусмотрено договором, обязаны обеспечивать соблюдение требований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тульской области и органов местного самоуправления муниципального образования, в том числе производить:

- очистку прилегающей территории от снега, наледи;

- посыпку прилегающей территории противогололедным материалом;

- вывоз снежной массы;

- уборку территории, прилегающей по периметру к объектам в радиусе 10 метров, ежедневно (в постоянном режиме);

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

- ежегодную очистку фасадов от загрязнений и приведение в соответствующий вид перед началом летнего периода, а так же в течение года при несоответствии фасадов требованиям настоящих Правил и дополнительно в случае требования администрации муниципального образования;

- ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности граждан – незамедлительно;

- регулярную промывку объекта не реже одного раза в два дня (кроме зимнего периода).

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах запрещается:

- складирование тары (в том числе на крышах сооружений);

- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

В зимний период дорожки, лавочки, урны и пр. элементы благоустройства, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с территории вокруг торговых объектов (10 м).

**3.8.9.** Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания – туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

**3.8.10.** Размещение остановочных павильонов производится в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона используется площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно быть не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев – не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

**3.8.11.** Размещение туалетных кабин производится на активно посещаемых территориях муниципального образованияпри отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Запрещается размещение туалетных кабин на придомовой территории на расстоянии менее 20 м до жилых и общественных зданий. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

**3.8.12.** Запрещается самовольная установка и эксплуатация некапитальных нестационарных (временных) сооружений.

**3.8.13.** Выявление самовольно установленных временных объектов осуществляется уполномоченным органом при осуществлении контроля в сфере благоустройства территории и внешнего облика муниципального образования и за соблюдением настоящих Правил, а также на основании информации, поступившей от органов государственной власти, местного самоуправления, граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

**3.8.14.** Факт выявления самовольно установленного временного объекта оформляется протоколом, составленным представителем администрации, либо органом, уполномоченным на осуществление контроля в сфере благоустройства территории, внешнего облика муниципального образования и за соблюдением настоящих Правил.

**3.8.15.** В случае выявления самовольно установленного временного объекта его владелец несет административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

В случае выявления факта самовольной установки и (или) эксплуатации временного объекта его владельцу выдается органом местного самоуправления предписание об устранении выявленного нарушения.

В случае невыполнения предписания об устранении выявленных нарушений, а также в случае, если владелец самовольно установленного временного объекта неизвестен, временный объект подлежит демонтажу в установленном законодательством порядке**.**

**3.8.16.** Юридическим и физическим лицам запрещается производить действия, противоречащие требованиям раздела 3.8. настоящих Правил.

**3.9 Площадки автостоянок**

**3.9.1.** На территории муниципального образования необходимо предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

**3.9.2.** Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=4130C91D36527B1CE2B93477B6286856176C314BFA8F3E6FFE6DCE17E9AB27E2B48385A9CD393EED10E5N), а также с соблюдением требований правил пожарной безопасности. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов рекомендуется проектировать согласно [СНиП 35-01](consultantplus://offline/ref=4130C91D36527B1CE2B92B62B3286856176D3049ACD46134A33A1CE7N).

**3.9.3.** Следует учитывать, что не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

**3.9.4.** Покрытие площадок рекомендуется проектировать аналогичным покрытию транспортных проездов.

**3.9.5.** Не допускается загрязнение территории города, связанное с эксплуатацией и ремонтом транспортных средств.

**4. Уборка территории**

**4.1.** Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, разделом 4 настоящих Правил и порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления. Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

**4.2.** Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

**4.3.** На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

**4.4.** Сбор и вывоз отходов производства и потребления должен осуществляться по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

**4.5.** На территории общего пользования муниципального образования запрещается сжигать отходы производства и потребления.

**4.6.** Организацию уборки территорий муниципального образования осуществлять на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

**4.7.** Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений должен осуществляться указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицами, производивших этот ремонт, самостоятельно. Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

**4.8.** Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, указанных в пункте 4.1 настоящих Правил должны быть организованы места временного хранения отходов, уборка и техническое обслуживание.

**4.9.** В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, сбор, вывоз и утилизация отходов данного производителя осуществляется подрядной организацией, определенной администрацией муниципального образования. Расходы на проведение вышеназванных работ полностью возлагаются на физическое либо юридическое лицо, допустившее нарушение.

**4.10.** Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления должны быть установлены специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки). Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственными за уборку соответствующих территорий. Урны (баки) должны быть в исправном и опрятном состоянии, очищены по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промыты и дезинфицированы.

**4.11.** Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории в радиусе 10 метров отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, обязаны осуществлять работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

**4.12.** Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде. Вывоз опасных отходов должны осуществляться организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**4.13.** При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

**4.14.** Уборку и очистку автобусных остановок следует производить организациям, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

**4.15.** Уборка и очистка конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов должны обеспечиваться организацией, эксплуатирующие данные объекты. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, обязаны осуществлять владельцы некапитальных объектов торговли в границах, прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения. Граница прилегающей территорий определяется:

- на улицах с двухсторонней застройкой - по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой - по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

**4.16.** Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним, возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

**4.17.** Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в радиусе 5 метров возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

**4.18.** Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов должны осуществлять специализированные организации по озеленению по согласованию с органом местного самоуправления за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год на эти цели.

**4.19.** Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, следует производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

**4.20.** Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев должны производить организации, обслуживающие данные объекты.

**4.21.** В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму. Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

**4.22.** Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

**4.23.** Собственникам помещений обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

**4.24.** Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов следует производить лицам .

**4.25.** Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не должен допускаться, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

**4.26.** Вывоз пищевых отходов должен осуществляться ежедневно. Остальной мусор должен вывозиться систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

**4.27.** Содержание и эксплуатацию санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления должны осуществляться в установленном порядке.

**4.29.** Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, должны осуществлять собственными силами и средствами организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач, на основании заключенных договоров. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий должна осуществлять организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

**4.30.** При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты должны складироваться в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Запрещается складировать нечистоты, грунт и мусор при очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

**4.31.** Сбор брошенных при очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, занимающиеся очистными работами.

**4.32.** Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования.

**4.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

**4.2.1** Весенне-летняя уборка территории производиться с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив, и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

**4.2.2.** Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

**4.2.3.** Уборка лотков и бордюр от песка, пыли, мусора после мойки должна заканчиваться к 7 часам утра.

**4.2.4.** Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов должна производиться силами организаций и собственниками помещений.

**4.2.5.** Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров должна производить с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц - по мере необходимости с 9 часов утра до 21часа.  
       
 **4.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

**4.3.1.** Осенне-зимнюю уборку территории необходимо проводить с 15 октября по 15 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

**4.3.2** Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешено на всех улицах, площадях, и скверах с последующей вывозкой.

**4.3.3.** В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы следует укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

**4.3.4.** Посыпку песком с примесью хлоридов следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, ступеньки.

Тротуары следует посыпать сухим песком без хлоридов.

**4.3.5.** Очистку от снега крыш и удаление сосулек необходимо производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

**4.3.6** Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, территорию около рынка и другие участки с асфальтовым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра.

**4.3.7.** Вывоз снега следует разрешать только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

**4.3.8.** Уборку и вывозка снега и льда с улиц, площадей, плотин, скверов необходимо начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с центральных улиц, для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

**4.3.9.** Запрещается образование снежно-ледяных накатов на ступенях при входе в подъезд, крыльце, тротуарах, проезжих частях дворовых территорий и проездов к ним.

**5. Порядок содержания элементов благоустройства**

**5.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.**

**5.1.1.** Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, следует осуществлять физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица должны осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организация содержания иных элементов благоустройства осуществляется администрацией муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

**5.1.2.** Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

**5.1.3.** Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки необходимо обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

**5.2.**Ремонт и содержание зданий и сооружений.

**5.2.1.** Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

**5.2.2.** Колористическое решение зданий и сооружений применяется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

Масштаб цветовой композиции должен охватывать группу зданий или несколько групп зданий, стоящих рядом. Формирование цветовой композиции группы зданий должно происходить в единой теме.

Цветовое решение фасадов – светлые или средне насыщенные тона, применяемые колера – коричневый, желтый, серый, белый, зеленый, голубой и их оттенки.

Цветовое решение кровли – темные или насыщенные тона, применяемые колера – коричневый, серый, зеленый, синий и их оттенки.

Отделка фасадов – натуральные или искусственные материалы с применением современных технологий.

Детали архитектурных ордеров фасадов, карнизы, наличники окон и дверей, порталы, балясины, скульптурные детали должны окрашиваться в белый цвет и выделяться на фоне стен (кроме объектов культурного наследия, в случае если доказан иной исторический цвет деталей фасадов и необходимо его сохранение либо восстановление, при наличии проекта реставрации).

**5.2.3.**Владельцы зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны поддерживать в исправном состоянии фасады зданий и сооружений и сохранять архитектурно-художественный облик зданий и сооружений.

**5.2.4.** Окраска фасадов зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации производится в соответствии с паспортом (эскизом проекта) отделки фасадов здания, сооружения, объекта с кратковременным сроком эксплуатации, согласованном с органом, уполномоченным в сфере архитектуры и градостроительства.

**5.2.5.** При изменении внешнего облика фасада (частей фасада), в том числе цветового решения, проектная документация согласуется с уполномоченными в сфере архитектуры и градостроительства органами.

Проектная документация разрабатывается на основе результатов технического обследования. Если здание, сооружение является объектом культурного наследия или находится в охранной зоне памятников истории и культуры, проектная документация согласуется с уполномоченными органами.

**5.2.6.** Конструкции крепления дополнительного оборудования должны иметь нейтральную окраску, приближенную к колеру фасада.

**5.2.7.** Городское оборудование должно иметь стандартную окраску: таксофоны – серого, графитового, темно-зеленого цветов, почтовые ящики – темно-синего цвета. Нестандартные цветовые решения дополнительного оборудования фасадов, обоснованные проектным решением, должны быть согласованы с уполномоченными на то органами.

**5.2.8.** Остекление лоджий и балконов, замена рам, окраска стен зданий, сооружений, расположенных на территории муниципального образования, осуществляется в соответствии с колористическим решением зданий и сооружений в порядке, предусмотренном [пунктом 5.2.](consultantplus://offline/ref=21820775A21C62E21867FFBFBCAC3EFA7C420660B57913698D85F840C4615AAE5C353DDE7728077F857BF4CCe9L) настоящих Правил.

По месту расположения различаются:

- балконы и лоджии лицевого фасада;

- балконы и лоджии дворовых фасадов;

- лоджии первого этажа;

- мансардные балконы и лоджии.

Расположение лоджий и балконов на фасадах зданий и сооружений, характер их устройства и внешний вид должны соответствовать архитектурному решению фасада, предусмотренному проектным решением.

Основными принципами архитектурного решения балконов и лоджий на фасадах являются:

- единый характер на всей поверхности фасада (фасадов);

- поэтажная группировка (единый характер в соответствии с поэтажными членениями фасада);

- вертикальная группировка (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций, эркеров и т.п.);

- сплошное остекление фасада (части фасада).

Изменение архитектурного решения, нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения архитектурного решения, остекления, оборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих запрещено.

Изменение устройства и оборудования балконов и лоджий, не нарушающее архитектурного решения фасада или обоснованное необходимостью его преобразования в рамках реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений, допускается при условии единого комплексного решения на основе проектной документации, согласованной в установленном порядке.

При эксплуатации и ремонте балконов и лоджий запрещено их произвольное остекление и изменение габаритов, изменение цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий, соответствующих общему архитектурному решению фасада.

Восстановление утраченных балконов и лоджий, а также осуществление иных мер по восстановлению первоначального архитектурного решения фасада допускается на основе архитектурного проекта, согласованного с органом, уполномоченным в сфере архитектуры и градостроительства, а для объектов культурного наследия, в том числе зданий и сооружений, расположенных в зонах охраны культурного наследия, – с уполномоченным на то органом.

Владельцы (правообладатели) зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны обеспечивать регулярную очистку элементов оборудования, текущий ремонт балконов и лоджий и ограждающих конструкций.

При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования балконов и лоджий запрещается изменение их характеристик, установленных проектной документацией.

**5.2.9.** Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, предусматривается:

- на кровле зданий и сооружений (крышные кондиционеры с внутренними воздуховодными каналами);

- в верхней части оконных и дверных проемов, в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи);

- на дворовых фасадах, брандмауэрах - упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде;

- на лоджиях, в нишах - в наиболее незаметных местах;

- в арочном проеме на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли.

Устройство систем кондиционирования и вентиляции без наружного блока с подачей воздуха через отверстие в стене диаметром до 0,15 м, скрытое заборной решеткой, допускается.

Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции запрещается:

- на поверхности лицевых фасадов;

- на дворовых фасадах, представляющих историко-культурную ценность (по заключению соответствующего органа);

- над пешеходными тротуарами;

- в оконных и дверных проемах с выступанием за плоскость фасада без использования маскирующих ограждений.

Размещение антенн допускается:

- на кровле зданий и сооружений – компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы (при необходимости – с устройством ограждения);

- на дворовых фасадах, глухих стенах, брандмауэрах, не просматривающихся с улицы;

- на дворовых фасадах – в простенках между окнами на пересечении вертикальной оси простенка и оси, соответствующей верхней границе проема;

- на зданиях малоэтажной застройки – в наиболее незаметных местах без ущерба объемным и силуэтным характеристикам зданий и сооружений.

Размещение антенн запрещается:

- на лицевых фасадах;

- на кровле, дворовых фасадах и брандмауэрах, просматривающихся с улицы;

- на кровле зданий с выразительным силуэтом, на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;

- на угловой части фасада;

- на ограждениях балконов, лоджий.

**5.2.10.** На зданиях и сооружениях, расположенных на территории муниципального образования, должно быть предусмотрено размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Улицы, площади должны иметь адресные указатели с обозначением наименования. Жилые, административные, производственные и общественные здания и индивидуальные жилые дома должны быть оборудованы домовыми знаками с подсветкой в темное время суток. Адресные указатели устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках, с обеих сторон квартала. Жилые дома должны иметь указатели номеров подъездов и квартир.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают балансодержатели зданий.

Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

- унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

- хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

Произвольное перемещение знаков адресации с установленного места не допускается.

Номерные знаки размещаются:

- на лицевом фасаде – в простенке с правой стороны фасада;

- на улицах с односторонним движением транспорта – на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;

- у арки или главного входа – с правой стороны или над проемом;

- на дворовых фасадах – в простенке со стороны внутриквартального проезда;

- при длине фасада более 100 м – на его противоположных сторонах;

- на оградах и корпусах промышленных предприятий – справа от главного входа, въезда.

Размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

**5.2.11.** Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру должно быть предусмотрено устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимается не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширина отмостки для зданий и сооружений принимается 0,8 – 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) – 1,5 – 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию территорий (тротуаров, отмосток, дорог) подрядчик обязан выполнить восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмостки.

При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков либо устройство лотков в покрытии;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

**5.2.12.** Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию входов, определяются:

- архитектурным решением фасада;

- историко-культурной ценностью здания, сооружения;

- назначением, характером использования помещений;

- техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

Входы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами первого этажа, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

Устройство входов, расположенных выше первого этажа, допускается только на дворовых фасадах в соответствии с требованиями противопожарной безопасности. Входы, расположенные выше первого этажа, не должны нарушать композицию фасада ухудшать его техническое состояние и внешний вид, а также условия проживания и эксплуатации здания. Устройство входов, расположенных выше первого этажа, на фасадах объектов культурного наследия запрещается.

Входы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, рекламным оформлением части фасада, относящейся к объекту. Комплексное решение объекта должно быть согласовано с архитектурным решением фасада и другими объектами, расположенными на фасаде. Дверные полотна должны иметь остекление.

Восстановление утраченных входов, раскрытие заложенных ранее проемов, а также осуществление иных мер по восстановлению первоначального архитектурного решения фасада допускается по согласованию с администрацией муниципального образования.

Установка козырьков и навесов, нарушающих архитектурное решение и внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности использования, запрещается.

Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений должна быть согласована с собственниками жилых помещений.

Устройство ступеней, лестниц, крылец, приямков должно соответствовать нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать общему архитектурному решению.

**5.2.13.** Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию входов, определяются:

- архитектурным решением фасада;

- историко-культурной ценностью здания, сооружения;

- назначением, характером использования помещений;

- техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

Входы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами первого этажа, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

Устройство входов, расположенных выше первого этажа, допускается только на дворовых фасадах в соответствии с требованиями противопожарной безопасности. Входы, расположенные выше первого этажа, не должны нарушать композицию фасада ухудшать его техническое состояние и внешний вид, а также условия проживания и эксплуатации здания. Устройство входов, расположенных выше первого этажа, на фасадах объектов культурного наследия запрещается.

Входы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, рекламным оформлением части фасада, относящейся к объекту. Комплексное решение объекта должно быть согласовано с архитектурным решением фасада и другими объектами, расположенными на фасаде. Дверные полотна должны иметь остекление.

Восстановление утраченных входов, раскрытие заложенных ранее проемов, а также осуществление иных мер по восстановлению первоначального архитектурного решения фасада допускается по согласованию с администрацией муниципального образования.

Установка козырьков и навесов, нарушающих архитектурное решение и внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности использования, запрещается.

Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений должна быть согласована с собственниками жилых помещений.

Устройство ступеней, лестниц, крылец, приямков должно соответствовать нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать общему архитектурному решению.

**5.2.14.** Собственники или арендаторы зданий на кровле которых образуется снежный наст и сосульки должны применять защитные сетки или электрические контуры по внешнему периметру крыши.

**5.2.15.** Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования.

**5.2.16.** Запрещено загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

**5.2.17.** Юридическим и физическим лицам запрещается производить действия, противоречащие требованиям раздела 5.2. настоящих Правил.

**5.3.** Световые вывески, рекламы, витрины

**5.3.1.** Запрещена установка всякого рода вывесок и рекламы без согласования эскизов с администрацией муниципального образования город Советск Щекинского района.

**5.3.2.** Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески следует выключать полностью.

**5.3.3.** Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.

**5.3.4.** Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешена только на специально установленных стендах.

**5.3.5.** Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений должна осуществляться организациями, эксплуатирующие данные объекты.

**5.3.6.** Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы должна осуществляться в порядке, установленном решением администрации муниципального образования.

**5.4.** Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

**5.4.1.** Физические или юридические лицам должны при содержании малых архитектурных форм, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией муниципального образования.

**5.4.2.** Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек следует производить не реже одного раза в год.

**5.4.3.** Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий должна производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

**5.4. 4.** На территории муниципального образования город Советск Щекинского района запрещается:

- ломать и повреждать элементы благоустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территории общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и переустановку;

- наносить надписи, рисунки, расклеивать, и развешивать какие либо объявления и другие информационные сообщения на остановочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных, не предусмотренных для этих целей объектах;

- складировать и хранить движимое имущество за пределами границ и ограждений своих земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании.

- размещать и складировать тару, промышленные товары и иные предметы торговли на тротуарах, газонах, дорогах.

**5.4.5.** Запрещено размещать кондиционеры, телекоммуникационные антенны, производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на магистральные улицы, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

**6. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений**

**6.1.** Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов должно осуществляться специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

**6.2.** Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, должны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

**6.3.** Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры необходимо производить только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

**6.4.** Лица, указанные в [пунктах 6.1](http://www.is-kras.ru/demo-all?d&nd=902322479&prevDoc=902322479&mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000A7I0ND#I0) и [6.2](http://www.is-kras.ru/demo-all?d&nd=902322479&prevDoc=902322479&mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000A7K0NE#I0), должны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

**6.5.** На площадях зеленых насаждений запрещено следующее:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- разводить костры, сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

**6.6.** Запрещена самовольная вырубка деревьев и кустарников.

**6.7.** Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, должен производиться только по письменному разрешению администрации муниципального образования.

**6.8.** За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, должна браться восстановительная стоимость.

**6.9.** Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производиться без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией муниципального образования.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет муниципального образования.

**6.10.** За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

**6.11.** Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производиться администрацией муниципального образования.

**6.12.** За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории лесов виновные лица должны возмещать убытки.

**6.13.** Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников следует производить силами и средствами; специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

**6.14.** При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию муниципального образования для принятия необходимых мер.

**6.15.** Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией муниципального образования.

**6.16.** Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**7. Содержание и эксплуатация дорог**

**7.1.** С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутри квартальных пешеходных дорожках, тротуарах, газонах.

**7.2.** Специализированные организации должны производить уборку территорий муниципальных образований на основании соглашений с лицами, указанными в п. 4.1. настоящих Правил.

**7.3.** Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в соответствии с планом капитальных вложений.

**7.4.** Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществлять специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

**7.5.** Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

**8. Освещение территории муниципальных образований**

**8.1.** Улицы, дороги, площади, и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

**8.2.** Освещение территории муниципального образования должно осуществляться энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

**8.3.** Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

**9. Проведение ремонтных, строительных и других видов работ**

**9.1.** Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) следует производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией муниципального образования.

Аварийные работы должны начинаться владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

**9.2.** Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций должно выдаваться администрацией муниципального образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с администрацией муниципального образования;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

**9.3.** Запрещено без письменного разрешения произведение работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы)

**9.4.** Запрещена прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц.

**9.5.** При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

**9.6.** При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

**9.7.** Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Запрещается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

**9.8.** В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года должны сообщить в администрацию муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

**9.9.** Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке, подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организации, получившие разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией муниципального образования.

**9.10.** До начала производства работ по разрытию необходимо:

**9.10.1.** Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

**9.10.2.** Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение необходимо выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

**9.10.3.** В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

**9.10.4.** Оформлять при необходимости в установленном законом порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

**9.10.5.** Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением настоящих Правил эксплуатации.

**9.10.6.** В разрешении должны быть установлены сроки и условия производства работ.

**9.10.7.** До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

**9.10.8.** В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

**9.10.9.** При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

**9.10.10.** Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах следует засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

**9.10.11.** Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

**9.10.12.** При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

**9.10.13.** Запрещена засыпка траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ.

**9.10.14.** Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны быть ликвидированы организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

**9.10.15.** Запрещено проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам. Проведение работ по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земляных работ.

**9.11.** До начала строительных, ремонтных и иных видов работ (далее - работ) необходимо:

- установить по всему периметру территории строительной площадки сплошное ограждение;

- обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

- следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

- разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта и содержать его в надлежащем состоянии (информационный щит должен иметь информацию: о наименовании организации заказчика, генподрядчика, фамилией лица ответственного за производство строительных работ, номерами телефонов, схемой въезда и выезда автотранспорта со строительной площадки в соответствии со строительным генпланом, строительными нормами и правилами);

- обеспечить временные тротуары для пешеходов (в случае необходимости);

- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;

- оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек колес транспортных средств, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов);

- обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки;

- обеспечить при производстве работ ежедневную уборку территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи и мусора, снега, льда (учитывая период года (зима, лето);

- обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

- восстановить разрушенные и поврежденные дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы, произведенные при производстве работ.

**9.11.1.** Территория стройплощадки по всему периметру должна быть ограждена сплошным забором, высотой 2 - 2,5 м, установка которого согласовывается в соответствующем порядке. Ограждения должны быть изготовлены из железобетонных заборных плит, оцинкованного профнастила либо деревянного настила из обрезной доски, содержаться в чистоте и исправном состоянии и не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетическом виде или прочности.

**9.11.2.** В тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком. Ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 70 см.

**9.11.3.** В случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м.

**9.11.4.** Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

**9.11.5.** Строительные и другие хозяйствующие субъекты, ведущие текущий или капитальный ремонт зданий, размещают бытовые вагончики для временного нахождения в них рабочих и служащих на придомовых территориях или других местах, не мешающих движению транспорта и пешеходов.

**9.11.6.** Строительные площадки в обязательном порядке должны быть оборудованы пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта.

**9.11.7.** Содержание подъездных путей к стройплощадкам, складирование и хранение мусора вне территории строек:

**9.11.8.** Обустройство и содержание подъездных путей к строительным площадкам возлагается на заказчика работ, а в случае наличие генеральной подрядной организации на генподрядные строительные организации.

**9.11.9.** Выезды со стройплощадки должны выходить, как правило, на второстепенные дороги. Подъездные пути на стройплощадку и внутриплощадочные пути должны иметь твердое покрытие.

**9.11.10.** На период строительства за строительной организацией закрепляется участок дороги до 300 метров в обе стороны от выезда со строительной площадки для ежедневной его очистки от грязи.

**9.11.11.** Для складирования и хранения строительных материалов, оборудования, грунта, тары вне территории строек должны быть оборудованы места, специально отведенные администрацией города для этих целей.

**9.11.12.** На период строительства за уборку и содержание пятнадцатиметровой прилегающей к ограждению зоны строительной площадки или здания территории ответственность возлагается на заказчика или генеральную подрядную организацию.

**9.11.13.** При производстве работ, связанных со строительством, необходимо обеспечивать сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций и наружного освещения.

**9.11.14.** Все элементы благоустройства, поврежденные при производстве работ, должны быть восстановлены в полном объеме производителем работ.

**9.11.15.** Запрещается:

- перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей и т.д.) без принятия мер, исключающих возможность пролива на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона;

**-** нарушение всеми физическими и юридическими лицами требований, установленных пунктами 9.11. – 9.11.15. настоящих Правил;

- складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования, в том числе размещение бытовок, за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;

- установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог без соответствующего согласования;

- вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на городскую территорию.

**9.11.16.** Объекты незавершенного строительства, на которых не ведутся работы, должны быть закрыты строительными сетками либо рекламными баннерами.

**10. Содержание животных в муниципальном образовании**

**10.1.** Владельцам животных запрещено оказывать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также нарушать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами. Владельцы животных должны соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

**10.2.** Запрещается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

**10.3.**Запрещается выгуливание домашних животных на территориях парков, скверов, детских площадках, придворовых территориях многоквартирных домов.

**10.4.** Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

**10.5.** Запрещен выпас сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования, за исключением мест, специально отведенных администрацией муниципального образования для выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

**10.6.** Необходимо осуществлять отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

**10.7.** Отлов бродячих животных должен осуществляться специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

**10.8.** Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования устанавливается решением представительного органа муниципального образования.

**11. Организация санитарного содержания организаций, предприятий сферы торговли и услуг.**

Работа предприятий торговли, общественного питания и сферы услуг организовывается в строгом соответствии с установленными санитарными правилами.

**11.1.** Владельцы и руководители организаций, предприятий торговли, общественного питания и сферы услуг (независимо от форм собственности) обязаны:

- обеспечить соблюдение чистоты и порядка в местах торговли и на прилегающей к предприятиям территории;

- заключить договоры со специализированной организацией на вывоз ТБО;

- размещать и содержать в чистоте вверенное предприятие, средства наружной рекламы и информации, обеспечить подсветку в темное время суток;

- обеспечить предприятие и прилегающую к нему территорию необходимым количеством урн (не менее двух) для сбора мусора

**11.2.** Владельцам и руководителям организаций, предприятий торговли, общественного питания и сферы услуг (независимо от форм собственности) запрещается:

- организация торговли в неустановленных местах;

- при установке нестационарных точек временной торговли нарушать асфальтовое покрытие, целостность зеленых зон и других объектов внешнего благоустройства;

- складировать товары, тару, упаковку на прилегающей к предприятию территории;

- использовать для складирования тары, упаковки, мусора от уборки помещений и прилегающей территории контейнерные площадки, предназначенные для сбора бытовых отходов от населения, без согласования с организацией, осуществляющей содержание контейнерных площадок и вывоз ТБО;

- выливать грязную воду после уборки помещений, мытья оборудования и др. на газоны, тротуары, проезжую часть улиц;

- загромождать противопожарные разрывы между киосками, павильонными, лотками тарой, используемым оборудованием, складировать тару на крышах палаток, киосков.

**11.3.** Места для размещения передвижных средств мелкорозничной торговли определяются администрацией муниципального образования по согласованию с местными органами Роспотребнадзора.

**11.4.** Территории рынков, ярмарок, площадок сезонной торговли должны быть ограждены, иметь твердое покрытие, обеспечивающее сток ливневых и талых вод, иметь оборудованные места для торговли. В непосредственной близости от территории рынков должна располагаться стоянка автотранспорта, установлен соответствующий знак (по согласованию с ОГИБДД УВД по Щекинскому району.

**12. Особые требования к доступности городской среды**

**12. 1.** При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

**12.2.** Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, должно осуществляться при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**13. Праздничное оформление территории**

**13.1.** Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений должно осуществляться их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

**13.2.** Работы, связанные с проведением общегородских (сельских) торжественных и праздничных мероприятий, должны осуществляться организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

**13.3.** В праздничное оформление включаются: вывешивание национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

**13.4.** Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией муниципального образования.

**13.5.** При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещено снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**14. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства**

**14.1.** Контроль за организацией благоустройства и санитарным содержанием территорий населенных пунктов муниципального образования осуществляют в пределах своих полномочий должностные лица администрации МО г. Советск, Управления внутренних дел по г. Советск, а также организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

Надзор за санитарным содержанием указанной территории осуществляет Центр Госсанэпиднадзора по Щекинскому району в пределах своих полномочий.

**14.2.** Целью контроля является проверка соблюдения указанными в п. 1.3 лицами требований ЗТО и настоящих Правил в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

**14.3.** В ходе контроля должностные лица определяют состояние территорий, устанавливают причины и виновных лиц в выявленных нарушениях, сроки их устранения, а при обнаружении достаточных данных, указывающих на наличие нарушения ЗТО и (или) настоящих Правил, и выдают соответствующие предписания или составляют протоколы об административных правонарушениях.

**15. Ответственность за нарушение Правил**

**15.1.** За нарушение настоящих Правил устанавливается дисциплинарная, административная, гражданско-правовая и уголовная ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тульской области.

**15.2.** Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.